

Số: 123/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 22 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh tổ chức đấu giá tài sản kê biên của ông Trương Văn Khuyên, bà Lý Thị Hoàng Oanh, cùng địa chỉ: ấp Đa Càn, xã Hòa Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thừa đất số 1950, diện tích 42m<sup>2</sup>, loại đất: đất ở tại nông thôn, Thừa đất số 1951, diện tích 22m<sup>2</sup>, loại đất: đất trồng cây lâu năm, Thừa đất số 1952, diện tích 63m<sup>2</sup>, loại đất: đất ở tại nông thôn, Thừa đất số 1953, diện tích 11m<sup>2</sup>, loại đất: đất trồng cây lâu năm và Thừa đất 1659, diện tích 24m<sup>2</sup>, loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước, cùng tờ bản đồ số 54, tọa lạc ấp Đa Càn, Hòa Thuận, Châu Thành, Trà Vinh. Giá khởi điểm: 536.762.700 đồng (Năm trăm ba mươi sáu triệu bảy trăm sáu mươi hai ngàn bảy trăm đồng). *Bước giá: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).*

2. Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Khách hàng đăng ký đấu giá: nộp bản sao Căn cước công dân + Giấy xác nhận làm ruộng và mua hồ sơ đấu giá tài sản: 500.000 đồng/hồ sơ; nộp tiền đặt trước: 107.000.000 đồng (Một trăm linh bảy triệu đồng) / hồ sơ.

**Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.**

4. Thời gian đăng ký đấu giá và hạn chót nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến **10 giờ 00 ngày 04/7/2023.**

5. Xem tài sản: Ngày 20/6/2023 và ngày 21/6/2023.

6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

7. Thời gian đấu giá: Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày **07/7/2023.**

8. Việc đấu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đấu giá theo quy định của pháp luật. Trường hợp việc đấu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

9. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, ĐT: 02943.865399; 0913633661; <https://dgts.moj.gov.vn> hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành: 02943.872003 ./.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Châu Thành
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Hòa Thuận;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 53/2023)



**Nguyễn Thị Thu Hà**